

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II

POSLOVNI BROJ: 18 St-64/2020

DUŽNIK: GEMI d.o.o., OIB 02187131685, Zagreb, I. Poljanice 11

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

O STANJU STEČAJNE MASE

I)

Dana 11.02.2020.g. Trgovački sud u Zagrebu objavio je na e-oglasnoj ploči rješenje pod poslovnim brojem 18 St-64/2020, a kojim me je rješenjem, u postupku utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad društvom GEMI d.o.o., OIB 02187131685, Zagreb, I. Poljanice 11, imenovao za privremenog stečajnog upravitelja u istom postupku te mi odredio dužnost izvršiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, pribaviti podatke nadležnih institucija i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost te gdje se ona nalazi, osobito u odnosu na tri vozila, i to vozilo marke Piaggio MP3 400, godina proizvodnje 2007., reg. oznaka ZG1964DN, vozilo marke Volkswagen LT 35 2.5 TDI, godina proizvodnje 2005., reg. oznaka ZG7313GP te vozilo marke Volvo S70 2.4.D godina proizvodnje 2006., reg. oznaka ZG5115DU, stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka, sve u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

II)

Odrađujući postavljeni mi naloge, izvršio sam uvid u sudski registar gornjeg Suda te utvrdio da je dužnik osnovan aktom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 09.05.1993.g. s temeljnim kapitalom društva od 74,00 kn a 16.11.1995.g. temeljni kapital je povećan na iznos od 23.500,00 kuna. Jedini član društva i jedina ovlaštena osoba za zastupanje je Ivica Gelo iz Zagreba, Zavidovička ulica 4.

Na adresu sjedišta dužnika kao i na adresu g. Gela poslao sam pismeni dopis gdje sam mu objasnio cijeli postupak i moje obveze te ga zamolio da mi se javi. No, prošlo je desetak dana ali mi se nitko nije javio.

Nakon toga sam odlučio izvršiti očevid na adresi poslovnog sjedišta društva u Zagrebu, I. Poljanice 11 i adresi jedinog osnivača, ujedno i jedine osoba ovlaštena za zastupanje, g. Ivicije Gelo, Zagreb, Zavidovička ulica 4.

I na jednom i na drugom mjestu sam zatekao zaključana vrata od dvorišta, na pozive se nitko nije javio a nigdje nisam vidio javno istaknutu oznaku dužnika.

Nigdje izvana, u dvorištu i oko kuće, nisam primijetio nikakve znakove bilo kakvog poslovanja nekog društva niti bilo kakvo parkirano vozilo. Provjerio sam i u susjedstvu ali vozila s navedenom registracijom nisam pronašao.

Na internetu sam pronašao podatke da je g. Ivica Gelo vlasnik i Agencije, trgovine i ugostiteljstva "KARLO" u Sesvetama, Varaždinska 5. Obišao sam i navedenu adresu ali tamo nisam pronašao navedeni obrt niti g. Gelu nego sam dobio podatke da je on od tuda iselio i da ga vjerovatno mogu pronaći na tržnici u Dubravi, gdje ima mjenjačnicu.

Obišao sam i tržnicu u Dubravi, ali tamo nigdje nisam našao istaknute podatke bilo od stečajnog dužnika, bili od navedenog obrta. Ipak, u raspitivanju o g. Geli, dobio sam podatke da on tu povremeno dolazi u lokal koji ima djelatnost mjenjačnice. Isti lokal je bio zatvoren ali sam na njemu pronašao neke telefonske brojeve. Na njih sam poslao poruku, pozivajući primatelja poruke da mi se javi i omogućiti kontakt s g. Gelom.

III)

Nakon nekoliko dana javio mi se telefonski g. Gelo, jedini osnivač i ovlaštena osoba dužnika. Objasnio sam mu cijeli postupak i zamolio ga informacije o stanju poslovanja, imovini i obvezama dužnika.

Rekao je da je dužnik došao u probleme iz razloga što je on doživio tešku nesreću, duže je bio bolestan pa se nije mogao baviti s djelatnostima dužnika.

Rekao je da navedena imovina, automobili, postoji i zamolio je da mu dam nekoliko dana vremena u kojem misli da će osigurati određena sredstva kako bi podmirio u cijelosti dug dužnika.

Ja sam se s tim složio ali ga i obavijestio da to mora učiniti u tih nekoliko dana s obzirom da prema Sudu moram u određenom mi roku predati svoje izvješće.

Dana 05.03.2020.g. g. Gelo mi je putem emaila poslao očevidnik o redoslijedu plaćanja s obračunatom kamatom FINA Sektor poslovne mreže od dana 05.03.2020.g. za društvo GEMI d.o.o. OIB:02187131685 iz kojeg je vidljivo da je stanje blokade na taj dan iznosilo 0,00 kuna.

IV)

Nadalje, informacije radi, iz financijskih izvješća u javnom očevidniku FINA za 2018.g. je bilo vidljivo da je dužnik na dan 31.12.2018.g. imao dugotrajnu materijalnu imovinu u iznosu od 125.152,00 kuna i kratkotrajnu imovinu u iznosu od 33.214,00 kuna

Obveze dužnika, prema istim izvješćima, iznosile su 454.123,00 kune.

Iz navedenih financijskih izvješća bilo je vidljivo da dužnik u 2017.g. i 2018.g. nije obavljao nikakvu djelatnost jer uopće nije imao poslovnih prihoda samo poslovne rashode u visini 30-tak tisuća kuna godišnje.

Nadalje, iz podataka iz javnih očevidnika utvrdio sam da je dužnik još jedino vlasnik motornih vozila i to vozila marke Piaggio MP3 400, godina proizvodnje 2007., reg. oznaka ZG1964DN, vozila marke Volkswagen

LT 35 2.5 TDI, godina proizvodnje 2005., reg. oznaka ZG7313GP te vozila marke Volvo S70 2.4.D godina proizvodnje 2006., reg. oznaka ZG5115DU a prema informacijama dobivenim od g. Gele, osobna vozila postoje i u ispravnom su stanju te se njihovim unovčenjem mogu osigurati sredstva za pokriće troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase pa i djelomično za namirenje vjerovnika.

V)

Prema dostupnim podacima, dužnik u ovom trenutku nema zaposlenih radnika.

VI)

Što se tiče troškova ovog prethodnog postupka, oni bi se sastojali u trošku mog dolaska iz Ivanca u Zagreb, vlastitim autom u iznosu o 1024,00 kuna ($2 \times 160 = 320 \text{ km} \times 2,00 \text{ kn} = 640,00 \text{ kuna} + 384,00 \text{ kuna}$ poreza i doprinosa na isplatu) i to: izvid na adresi dužnika navedenoj u sudskom registru dana i troškova mog dolaska na ročište radi ispitivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te mojoj nagradi za odrađene zadatke u ovom prethodnom postupku u minimalnom iznosu od 3.000,00 kuna bruto + 7,5% doprinos HZZO.

Što se tiče troškova eventualnog stečajnog postupka, te troškove teško je točno procijeniti s obzirom da su oni povezani sa vrstom imovine i njezinim unovčenjem u tijeku stečajnog postupka kao i sa visinom nagrade stečajnom upravitelju kojemu se ista određuje prema visini unovčene imovine te trajanjem stečajnog postupka.

Predviđavam da bi troškovi otvorenog stečajnog postupka na bazi 12 mjeseci iznosili bi ukupno 19.400,00 kn i to za: troškove knjigovodstva mjesečno 600,00 kn ili ukupno 7.200,00 kn, troškove otvaranja i vođenja žiroračuna 700,00 kn, troškovi ureda, u koje ulaze troškovi telefonskih usluga, materijalne troškove (fotokopiranje, poštarina, sudske i upravne pristojbe i sl.), mjesečno 200,00 kn ili ukupno 2.400,00 kn prijevoznih i dr. troškovi stečajnog upravitelja u iznosu od 1.000,00 kuna, troškovi arhiviranja dokumentacije 2.500,00 kuna, troškovi procjene i prodaje vozila 3.000,00 kuna, pristojbe koje prate otvaranje i zaključenje stečajnog postupka cca. 2.000,00 kuna, ili sveukupno cca. 28.000,00 kuna.

S obzirom na vrijednost navedenih motornih vozila, smatram da bi se njihovim unovčenjem u cijelosti pokrili predviđeni troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase kao i dio za namirenje stečajnih vjerovnika.

VIII)

Na temelju svega navedenog vidljivo je da dužnik ne obavlja svoju djelatnost, ali da mu žiro-račun sa danom pisanja ovog izvješća više nije u blokadi.

Zbog navedenog, privremeni stečajni upravitelj predlaže gornjem Sudu da službenim putem zatraži od FINE provjeru podataka o blokadi dužnika te, ukoliko su isti točni, obustavi ovaj postupak.

Podredno, ukoliko isti podaci ne bi bili točni, privremeni stečajni upravitelj obavještava gornji sud dužnik ima imovinu za pokriće troškova stečajnog postupka, ostalih obveza stečajne mase te djelomično namirenja vjerovnika te se nad istim može otvoriti stečajni postupak jer bi zato, s obzirom na sve navedeno a posebno na to da dužnik ne obavlja djelatnost te su mu obveze značajno veće od imovine, postojali svi uvjeti.

U Ivancu, 06. 03. 2020. godine.

Privitak: očevidnik FINA od 05.03.2020.g.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ:

Ivan Hudoletnjak, dipl. prav.